

Biłgoraj, dnia 6 grudnia 2021 r.

MG.6840.4.2021

OGŁOSZENIE
o sporządzeniu wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021, poz. 1899, ze zmianami) – w związku z uchwałą Nr XXIV/123/93 Rady Gminy w Biłgoraju z dnia 19 lipca 1993 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich najmu lub dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej (zm. uchwałą Nr XXXI/162/98 Rady Gminy w Biłgoraju z dnia 21 kwietnia 1998 r. i uchwałą Nr IV/30/03 Rady Gminy w Biłgoraju z dnia 27 lutego 2003 r. – Dziennik Urzędowy Województwa Lubelskiego Nr 40, poz. 1252) – podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej nr 157 położonej w obrębie geodezyjnym Korczów przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Jednocześnie informuje, że osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021, poz. 1899, ze zmianami)) mogą złożyć wniosek o nabycie w/w nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. Termin ten upływa z dniem 18 stycznia 2022 roku.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, licząc od dnia ogłoszenia w prasie (Kronika Tygodnia z 7 grudnia 2021 r.).

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości objętej niniejszym wykazem udziela się w pokoju nr 17 tut. Urzędu, nr telefonu: 84 688 28 30 / 84 688 28 42.

Z up. WOJTA
mgr Wojciech Dwiduch
ZASTĘPCA WOJTY



**Wykaz nieruchomości
stanowiących własność Gminy Biłgoraj przeznaczonych do sprzedaży**

Oznaczenie zbywanej nieruchomości	Działka o nr. 157
Położenie	Miejscowość Okrągłe obręb geodezyjny Korczów, gmina Biłgoraj, powiat biłgorajski, woj. lubelskie
Nr księgi wieczystej	ZA1B/00090333/5
Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana nr 157 o powierzchni 0,3524 ha (łąki trwałe, grunty pod rowami)
Forma zbycia nieruchomości	Przetarg ustny nieograniczony, własność
Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Jednorazowo nie później niż do dnia zawarcie umowy przenoszącej własność nieruchomości
Cena nieruchomości (rynkowa)	134 000 zł.
Przeznaczenie w planie przestrzennym	IU/P – teren zabudowy usług publicznych oraz obiektów produkcyjnych składów i magazynów (Uchwała nr XIX/120/20 Rady Gminy w Biłgoraju z dnia 30 stycznia 2020 r w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 156 i 157 w miejscowości Okrągłe)
Dodatkowe informacje	Koszt sporządzania umowy (akt notarialny) ponosi kupujący. Przed ogłoszeniem o przetargu rozpatruje się wnioski osób uprawnionych do nabycia nieruchomości w drodze bezprzetargowej. W przypadku pozytywnego rozpatrzenia wniosku, przetarg nie zostanie ogłoszony.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021, poz. 1899, ze zmianami) mogą złożyć wniosek o nabycie w/w nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. Termin ten upływa z dniem 18 stycznia 2022 r.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Biłgoraj w dniach od 7 grudnia 2021 r. do dnia 27 grudnia 2021 r. Ponadto informację o wywieszeniu wykazu zamieszcza się w prasie lokalnej, na stronie internetowej www.gminabilgoraj.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na tablicy ogłoszeń sołectwa Korczów.

Z up. WÓJTA
mgr Wojciech Dziudzi
ZASTĘPCA WÓJTA